



PLU APPROUVE LE :
13 FEVRIER 2014

MODIFICATION N°1
PRESCRITE LE :
29 JUIN 2016

MODIFICATION N°1
APPROUVEE LE :
30 JANVIER 2020

PLU

PLAN LOCAL
D'URBANISME

DOCUMENT
GRAPHIQUE | 4

MODIFICATION N°1

ECHELLE : 1 / 3000



LEGENDE

- Limite de zone du PLU
- Emplacement Réservé pour équipement ou voie publique avec numéro de référence de l'opération qui renvoie à la liste des emplacements réservés
- Secteur de mixité sociale - Art L. 123-1-5-16° du CU
- Elément de patrimoine à protéger au titre de l'article L. 123-1-5-7° du CU
- Périmètre d'intérêt paysager au titre de l'article L. 123-1-5-7° du CU
- Périmètre d'intérêt paysager au titre de l'article L. 123-1-5-9° du CU
- Cimetière
- Marge de recul
- Voie bruyante
- Cours d'eau avec bande de recul de 20m à partir du bord extérieur de la rive

Tableau des emplacements réservés (ER) - Commune de Jonquerettes

N° ER	Destination	Surface (m²)	Bénéficiaire
1	Bassin de rétention des eaux de débordement du canal de Vaucluse	22 600	Syndicat Mixte du canal de Vaucluse
2	Stationnement public – accès en contre allée	4 675	Commune de Jonquerettes
3	Aménagement d'une voie modes doux (2 mètres de large)	155	Commune de Jonquerettes
4	Chemin piétonnier (4 mètres de large)	806	Commune de Jonquerettes
5	Création de voie (2 mètres de large)	500	Commune de Jonquerettes
6	Aménagement de voirie (9 mètres de large)	1 650	Commune de Jonquerettes
7	Aménagement de voirie (7 mètres de large)	1 070	Commune de Jonquerettes
8	Création d'une voie nouvelle - secteur Combes des Jambons (7 mètres de large)	450	Commune de Jonquerettes
9	Elargissement chemin des amandiers à 7 mètres	570	Commune de Jonquerettes
10	Réseau eau pluvial	390	Grand Avignon
11	Passage sur la rue des Baux des ouvrages d'écoulement des eaux pluviales	505	Grand Avignon
12	Réalisation d'un bassin de rétention des eaux pluviales au sud de la commune le long de la RD 6	3 350	Grand Avignon
13	Réalisation d'un bassin de rétention des eaux pluviales au sud de la commune le long de la rue des baux	910	Grand Avignon
14	Création d'une voie sur Clos Est - section 1 (7 mètres de large)	530	Commune de Jonquerettes
15	Création d'une voie sur Clos Est - section 2 (7 mètres de large)	830	Commune de Jonquerettes
16	Création d'une voie sur Clos Est - section 3 (7 mètres de large)	680	Commune de Jonquerettes
17	Création d'un équipement sportif	2 220	Commune de Jonquerettes
18	Création d'une poche de stationnement public	895	Commune de Jonquerettes
19	Création cheminement piéton (2 mètres de large)	815	Commune de Jonquerettes
TOTAL		43 601	

